

QUOTE GIORNALIERE COME DA DESCRIZIONE IN SOLA LOCAZIONE (Formula Residence)

PERIODO	MIN. NOTTI	GIORNO B3P	GIORNO B4P	GIORNO T5P	GIORNO T6P	PRENOTA PRIMA
11/04 – 15/05	3 notti	62	71	79	85	25%
16/05 – 29/05	3 notti	89	99	114	124	25%
30/05 – 12/06	3 notti	104	114	129	139	20%
13/06 – 26/06	3 notti	120	128	154	164	15%
27/06 – 10/07	5 notti	149	162	178	184	15%
11/07 – 24/07	5 notti	172	185	205	214	15%
25/07 – 31/07	5 notti	199	211	231	242	15%
01/08 – 07/08	5 notti	219	228	248	259	10%
08/08 – 21/08	5 notti	237	249	264	279	10%
22/08 – 28/08	5 notti	172	185	205	214	15%
29/08 – 04/09	5 notti	149	162	178	184	15%
05/09 – 11/09	3 notti	120	128	154	164	15%
12/09 – 25/09	3 notti	89	99	114	124	25%
26/09 – 23/10	3 notti	62	71	79	85	25%

Check-In: 17:00-20:00. Per gli arrivi dopo le ore 20:00, obbligatorio comunicare l'arrivo tardivo. Check-Out: dalle 09:00 alle ore 10:00.

POSIZIONE: Il Residence Le Fontane si trova a Villasimius, rinomata località turistica sulla costa sud-orientale della Sardegna, nota per le sue spiagge di sabbia bianca, il mare cristallino e la vicina area marina protetta di Capo Carbonara. La struttura sorge in una tranquilla zona residenziale a pochi passi dal centro del paese, dove si trovano bar, ristoranti, negozi e servizi; il centro è raggiungibile in circa 10 minuti a piedi. Villasimius è una destinazione ideale per chi desidera combinare relax in spiaggia con escursioni naturalistiche, sport acquatici e visite culturali in un contesto mediterraneo autentico.

DISTANZA DAL MARE: La distanza dalla spiaggia più vicina, Spiaggia di Simius, è di circa 2,5 km. Questa splendida spiaggia di sabbia bianca e fondale digradante lentamente è tra le più celebri della zona e può essere raggiunta in pochi minuti d'auto o tramite servizio spiaggia/transfer a pagamento o con mezzi propri.

SISTEMAZIONI: Il Residence propone appartamenti Premium moderni e funzionali, ideali per coppie, famiglie e piccoli gruppi, tutti dotati di angolo cottura attrezzato, aria condizionata e bagno con doccia. Il **B3P** – Appartamento una camera da letto Premium (33 mq) può ospitare fino a 3 persone ed è composto da soggiorno con letto a parete, angolo cottura attrezzato, camera matrimoniale con letti separabili, aria condizionata con 1 split e bagno con doccia. Il **B4P** – Appartamento una camera da letto Premium (45 mq) può ospitare fino a 4 persone ed è composto da soggiorno con divano letto matrimoniale, angolo cottura attrezzato, camera matrimoniale con letti separabili, aria condizionata con 1 split e bagno con doccia. Il **T5P** – Appartamento due camere da letto Premium (50 mq) può ospitare fino a 5 persone ed è composto da soggiorno con letto a parete, angolo cottura attrezzato, camera matrimoniale con letti separabili, cameretta con due letti singoli, aria condizionata con 2 split e bagno con doccia. Il **T6P** – Appartamento due camere da letto Premium (60 mq) può ospitare fino a 6 persone ed è composto da soggiorno con divano letto doppio, angolo cottura attrezzato, camera matrimoniale con letti separabili, cameretta con due letti singoli, aria condizionata con 2 split e bagno con doccia.

SERVIZI ED ATTREZZATURE: La struttura offre una piscina stagionale all'aperto con solarium attrezzato di lettini e ombrelloni, ideale per momenti di relax senza allontanarsi dal residence. Sono disponibili Wi-Fi gratuito nelle aree comuni e parcheggio interno gratuito non custodito.

Tra gli altri servizi ci sono: uso biciclette gratuito fino ad esaurimento (con deposito cauzionale richiesto), area barbecue, aree comuni confortevoli e reception con orari stabiliti durante la giornata, dove è possibile ricevere informazioni e assistenza.

La posizione permette di raggiungere comodamente supermercati, negozi e bar a piedi, rendendo il residence pratico per soggiorni in formula residence senza bisogno di mezzi per gli acquisti quotidiani.

FORMULA RESIDENCE: Le sistemazioni sono proposte in formula residence, ideale per chi desidera vacanze in totale autonomia, con appartamenti dotati di angolo cucina completamente attrezzato per la preparazione dei pasti. La formula è particolarmente adatta a famiglie e gruppi che vogliono organizzare la propria settimana con flessibilità, esplorando le spiagge e i luoghi di interesse della costa sud-orientale della Sardegna. Villasimius offre splendide spiagge come Porto Giunco, Punta Molentis e Cava Usai, oltre a numerose attività balneari e sport acquatici, rendendo la vacanza dinamica e ricca di opportunità.

SERVIZI SU RICHIESTA: Su richiesta, è possibile usufruire di servizi aggiuntivi come pulizie extra, noleggio biancheria, culla per bambini, eventuali pulizie supplementari degli appartamenti e servizi di transfer da/per l'aeroporto di Cagliari (con supplemento).

SUPPLEMENTI / EXTRA (facoltativi – da segnalare alla prenotazione e pagare in loco): Colazione €6,50 per persona al giorno. Culla 0-3 anni €5 a notte. Letto aggiunto (5*/7*) €15 a notte. Seggiolone o passeggino €5 a notte ciascuno. Macchina caffè americano o bollitore €2 a notte ciascuno. Telo mare €5 a cambio. Biancheria extra bagno €10 a set; biancheria letto €20 matrimoniale, €10 singolo. Riassetto (escluso angolo cottura) B3P/B4P €40, T5P/T6P €50. Animali ammessi max 1 per appartamento (max 25 kg, escluse aree comuni) con supplemento €50 per pulizia. Transfer su richiesta.

DA PAGARE IN LOCO (obbligatori): Forfait dal 13/06 all'11/09 €10 al giorno per adulto, €5 al giorno per bambino 3/12 anni non compiuti, gratuito 0/3 anni; include consumi energetici e prima fornitura di biancheria con cambio ogni 7 notti (per soggiorni min. 14 notti). Pulizia finale B3P/B4P €80, T5P/T6P €90; penale €50 per angolo cottura non pulito e €50 per mancato conferimento rifiuti. Cauzione €200 rimborsabile a fine soggiorno. Tassa di soggiorno obbligatoria secondo normativa comunale.

NOTE / QUOTA COMPRENDE: La quota comprende soggiorno in appartamento dotato di angolo cottura attrezzato, balcone arredato con tavolo e sedie, aria condizionata, TV, microonde, tostapane, asciugacapelli, lavastoviglie e lavatrice (secondo tipologia), 1 ombrellone per appartamento, piscina, bar, Wi-Fi ad uso parziale, parcheggio esterno non custodito, ascensore, area barbecue e biciclette fino ad esaurimento disponibilità con cauzione.